

ДОГОВОР

Днес, 01.09.....2016 г., в гр. Варна, между:

МБАЛ „Света Анна-Варна” АД, със седалище и адрес: гр. Варна, бул. Цар Освободител №100, БУЛСТАТ 000090019, представлявана от Д-р Гален Шиваров – Изпълнителен директор и Юлияна Късова - Главен счетоводител, наричана по - долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

ПС ГАРД ЕООД, регистрирано в Търговския регистър при Агенция по вписванията под ЕИК 130981137, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. "Шипченски проход" №43А, партер, п.код:1111, адрес за кореспонденция: гр. София, бул. "Шипченски проход" №43А, партер, п.код:1111, представлявано от Тодор Георгиев Мавродиев, в качеството си на Управител, наричано по - долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

наричани по - долу заедно „страните”,

след определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** при условията и реда на Глава двадесет и шеста от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Извършване на денонощна невъоръжена физическа охрана на сгради и прилежащ терен на МБАЛ „Света Анна-Варна” АД”**, се сключи настоящият договор.

СТРАНИТЕ СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНОТО:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) По силата на този договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да осигурява денонощна невъоръжена физическа охрана, включително през почивните и празнични дни на сгради и прилежащ терен /вкл. паркинги/ на МБАЛ „Света Анна-Варна” АД, с намиращите се в нея движими и недвижими вещи, наричани по- долу за краткост „ОБЕКТ/А/ЪТ”.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** осигурява охраната на ОБЕКТА, **съгласно изискванията, указани в Техническото задание на Възложителя** и при условията на представеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** Техническо предложение.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** осъществява охраната на ОБЕКТА, в съответствие с действащите правила за охрана и пропускателния режим в сградите и прилежащи терени на лечебното заведение .

ІІ. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Срокът за изпълнение на настоящия договор е 12 (дванадесет) месеца, считано от датата на подписването му.

(2) Място на изпълнението на договора: гр. Варна, бул. Цар Освободител №100, по местонахождението на ОБЕКТА.

ІІІ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** информация за текущата охранителна



дейност, както и за констатирани нарушения и неправомерни действия от страна на трети лица по отношение на охранявания ОБЕКТ.

2. Да изисква от **ИЗПЪАНИТЕЛЯ** замяна на служители от охраната, които нарушават утвърдения и приет от страните охранителен режим по отношение на охранявания ОБЕКТ.

3. Да участва с предложения при разработване от страна на **ИЗПЪАНИТЕЛЯ** на документи (инструкции, планове и др.), свързани с предмета и изпълнението на договора.

4. Да развали договора едностранно в случай, че **ИЗПЪАНИТЕЛЯТ** не осъществява предмета на договора, съгласно изискванията на настоящия договор и действащата нормативна уредба.

5. Да осъществява по всяко време контрол за изпълнение на договора, включително да извършва преглед на техническите средства и оборудване.

Чл. 4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да заплаща уговореното възнаграждение при спазване на договорните условия.

2. Да определи лице, което ще осъществява връзка с **ИЗПЪАНИТЕЛЯ**.

3. Да предостави на разположение на **ИЗПЪАНИТЕЛЯ** подходящо помещение, оборудвано съгласно съответните нормативни изисквания.

4. Да запознае **ИЗПЪАНИТЕЛЯ** с вътрешните актове за действие при управление на бедствия, при извънредни ситуации, терористична заплаха и други.

5. Да информира своевременно в писмен вид **ИЗПЪАНИТЕЛЯ** за всички наложителни промени в организацията на пропускателния режим на сградата, имащи отношение към сигурността им.

6. Да сведе до знанието на всички ръководни служители и служители от администрациите на двете институции, необходимата информация за режима и изискванията във връзка с осигуряване на сигурността в охраняваната сграда, както и да следи за спазването на съответните разпореждания.

Чл. 5. ИЗПЪАНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получава уговореното възнаграждение по реда, в сроковете и при условията, посочени в настоящия договор.

2. Да изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** актуална информация относно охраната на обекта, във връзка с изпълнението на предмета на настоящия договор.

3. Да изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (респ. - от неговите служители) спазването на всички нормативно определени и/или съгласувани между страните правила, отнасящи се до сигурността на ОБЕКТА.

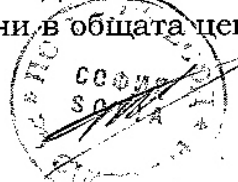
Чл. 6. ИЗПЪАНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да организира и осъществи охраната и контролно-пропускателния режим в сградите и прилежащия терен, съгласно изискванията посочени в Техническото задание на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и Техническото предложение на **ИЗПЪАНИТЕЛЯ**.

2. Да не допуска изнасянето и внасянето на имущество от и в охранявания обект без разрешение на оторизиран за целта служител представляващ лечебното заведение.

3. Без предварителното съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, да не предоставя документи и информация на физически и юридически лица относно изпълнението на договора.

4. Да осигури за своя сметка униформено облекло, технически средства и вещи, необходими за изпълнение на поръчката. Всички доставени от **ИЗПЪАНИТЕЛЯ** допълнителни технически средства са включени в общата цена за изпълнение на договора и не се заплащат допълнително.



5. Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при поискване, актуална информация за текущото изпълнение на договорните задължения, констатирани за съответния период от срока на договора, нарушения на реда и режима в охраняваните сгради и прилежащ терен и за констатирани неправомерни действия, застрашаващи сигурността.

6. При възникнали технически проблеми по време на експлоатацията на техническите системи, свързани с изпълнението на поръчката, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен веднага да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и да предприеме незабавни мерки за тяхното отстраняване.

7. При неправомерни действия срещу сигурността и материалната цялост на охранявания ОБЕКТ, забелязани признаци за подготовка на престъпления, природни бедствия, инциденти или аварии, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като същевременно предприема мерки за ограничаване на щетите и запазване обстановката на местопроизшествието.

8. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема отговорност за изплащане в пълен размер на нанесените материални щети, вследствие неизпълнение на поетите ангажименти по охрана, установени и доказани с двустранно подписан протокол от оторизираните лица на двете страни по договора, в срок от 20 (двадесет) работни дни.

9. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя поименен списък на служителите си, които ще изпълняват предмета на договора в охранявания ОБЕКТ, който е неразделна част от настоящия договор.

10. По време на дежурство охранителите са длъжни да носят лична идентификационна карта, отличителен знак и униформено облекло.

11. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при извършена промяна на служителите по охраната /от списъка/, изпълняващи предмета на настоящия договор.

12. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да извършва прецизен подбор на наеманите от него служители във връзка с охраната на ОБЕКТА, както и да поддържа тяхната техническа и физическа подготовка на добро професионално равнище.

13. Да представи план за действие при възникване на извънредни ситуации в ОБЕКТА (терористични атаки, пожар, природно бедствие и др.), съгласно чл. 24, ал. 2 от ЗЧОД.

14. При изтичане на действието на лиценза за охранителна дейност, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да го поднови за оставащия срок на договора.

15. В случай, че по-време на срока на договора бъде отнет лиценз за охранителна дейност **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

IV. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 7. (1) Общата стойност на договора е в размер на 52 128,00 лв. (петдесет и две хиляди сто двадесет и осем) без ДДС, или 62 553,60 (шестдесет и две хиляди петстотин петдесет и три лева и шестдесет стотинки) лева с ДДС, съгласно представеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** Ценово предложение.

(2) Възнаграждението се изплаща ежемесечно в двадесетдневен срок, за изтеклия месец, след представяне от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и приемане от представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на оригинална фактура.

(3) Плащанията по договора се извършват с платежно нареждане по следната банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Банка ИНТЕРНЕТБЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД

IBAN BG90IABG81181000169800

BIC IABGBGSF

Титуляр ПС ГАРД ЕООД



V. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 8. При забавено или лошо изпълнение на някое от задълженията по договора, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0.1% (нула цяло и един процент) върху стойността на забавеното или неизпълненото за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от общата стойност на договора с включен ДДС.

Чл. 9. При пълно неизпълнение на задължения по настоящия договор, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0.5% (нула цяло и пет процента) върху стойността на неизпълненото за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от общата стойност на договора с включен ДДС.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност спрямо **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в случай на неправомерни действия, допуснати от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** срещу охранявания обект и намиращото се в него движимо имущество.

Чл. 11. Неправомерните действия, допуснати от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и размера на нанесените щети се установяват с протокол от компетентните държавни органи в присъствието на представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 12 Договорът се прекратява:

- с изтичане срока на договора.
- по взаимно съгласие между страните, изразено писмено.

Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати едностранно договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни задълженията си по него.

Чл. 14. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно, с едномесечно писмено предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

- забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 2 (две) седмици;
- бъде отнет лиценз за охранителна дейност;
- системно изпълнява некачествено или частично задълженията си по договора.

(2) Неизпълнението на задълженията се удостоверява чрез проверки, извършени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и изготвени протоколи. Протоколите се подписват от упълномощените представители от двете страни по договора, а при отказ на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – обстоятелството се отбелязва в протокола от поне двама свидетели.

(3) За установяване на дадено неизпълнение по договора, може да се използват и системите за контрол на достъп и видеонаблюдение в сградата.

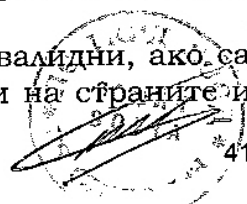
VII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 15. „Неправомерно действие“ по смисъла на настоящия договор е всяко действие на трето лице, довело до нарушаване сигурността и/или кражба на имущество в охранявания обект по силата на този договор обект.

Чл. 16. По смисъла на този договор „системно неизпълнение“ е допуснато три или повече пъти неизпълнение (забавено/частично/некачествено изпълнение).

Чл. 17. Всички спорове между страните се уреждат чрез преговори, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред.

Чл. 18. Съобщенията във връзка с настоящия договор са валидни, ако са изпратени в писмена форма от упълномощените представители на страните и



изпратени на съответните адреси, посочени в договора. Ако някоя от страните промени адреса си следва незабавно да уведоми другата за направените промени. Съобщенията се считат за връчени и в случай, че има промяна в седалището и адреса на управление на всяка една от страните, ако тя не е уведомила в писмен вид другата страна за промяната.

Чл. 19. За неуредените в настоящият договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за задълженията и договорите, Закона за частната охранителна дейност и приложимото българско законодателство, което урежда взаимоотношенията между страните.

Чл. 20. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя лице/а за контакти с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, които ще контролират охраната и ще подписват протоколите по този договор:

....., телефон/факс....., e-mail:

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определя лица за контакти с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които ще контролират охраната и ще подписват протоколите по този договор

- Юлиан Иванов Маринов,
телефон/факс 0885 780 081, e-mail: t.mavrodiev@psguard.net

Този договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Д-р Гален Шиваров
Изпълнителен директор

Юлияна Късова
Главен счетоводител

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

инж. Тодор Мавродиев
Управител на ПС ГАРД ЕООД